

## Nieuwe woonwijk Olstergaard groot succes



Op 26 september organiseerde de gemeente Olst/Wijhe een informatiedag voor de gloednieuwe wijk Olstergaard. Geïnteresseerden kregen deze dag informatie over het bouwen van hun natuurinclusieve woning. Alle coronaproof ingerichte standjes werden drukbezocht. Ook wij stonden er met een stand waar we onze bezoekers konden ontvangen. Het was leuk zoveel belangstellenden te zien. Ook mensen die niet speciaal voor ons kwamen namen het informatie-A4tje mee. Wie weet komen ze naar onze informatiemorgen op 17 oktober. Eind oktober staat de loting van de kavels gepland. Wij zijn blij met de twee kavels, die al voor ons zijn gereserveerd.

## Planning

De planning voor de wijk Olstergaard is wel wat bijgesteld, zie afbeelding hiernaast uit het “spoorboekje” dat de Gemeente samenstelde. Op de site van de gemeente is deze en de algemene brochure te downloaden.

<https://wonen.olst-wijhe.nl/olstergaard>

Voor ons als CPO woonproject Grijs en Groen Wonen blijft begin volgend jaar een belangrijk tijdstip. Dan moeten we besluiten of er voldoende serieus gegadigden zijn.

We organiseren op **17 oktober opnieuw een informatieochtend** voor potentiële bewoners en dit zullen we zo nodig herhalen.

Planning 2020-2021	
26 september	Inloopdag
26 september	Inschrijfperiode
t/m 11 oktober	
29 oktober	Loting voor de kavels
oktober	Bestemmingsplan
	Olstergaard onherroepelijk
oktober / november	Aanleggen wegen voor bouwverkeer en kabels en leidingen
november	Festival Olstergaard voor toekomstige bewoners
november	Ontvangst bevestiging lotingsuitslag voor je kavel
november	Ontvangst koopovereenkomst
maart 2021	Ontvangst verkoopbesluit
juli 2021	Na akkoord op jouw schets plan door het kwaliteitsteam ondertekenen je de verkoopakte bij de notaris.

## Professionele ondersteuning

Inmiddels krijgen we professionele ondersteuning van Katja van der Valk van Building Community. Zij zal ons als ervaren begeleider van CPO-projecten door het hele proces leiden. In de afgelopen ledenvergadering van 28 sept. heeft zij ons uitgelegd wat er allemaal komt kijken bij het zelfstandig bouwen; een leerzame middag.

Op dit moment zijn we hard aan het werk de website up to date te maken, kennismakingsgesprekken te voeren met aspirant leden en onze eerste schetsen bij de gemeente te bespreken. Het is een spannende, enerverende maar bijzonder inspirerende tijd; **50+, hoezo oud?**

## Duurzaam bouwen

Hiernaast zie je een lege Olstergaard. Inmiddels liggen er klinkers klaar om de bouwwegen aan te leggen en de grond bouwrijp te maken. Die stenen komen uit de vorige nieuwbouwwijk. Mooi voorbeeld van duurzaam bouwen!



---

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de vereniging Grijs en Groen Wonen - Olst.

### Contactgegevens:

mail: [info@grijsengroenwonen.nl](mailto:info@grijsengroenwonen.nl)

website: [www.grijsengroenwonen.nl](http://www.grijsengroenwonen.nl)